

AZ.FARMAC. MUNICIPALIZZATA CREMA

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA DUOMO 25 26013 CREMA (CR)
Codice Fiscale	01141210193
Numero Rea	CR 144938
P.I.	01141210193
Capitale Sociale Euro	1.282.064 i.v.
Forma giuridica	Azienda Speciale
Settore di attività prevalente (ATECO)	Commercio al dettaglio di medicinali soggetti a prescrizione medica (47.73.10)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	COMUNE DI CREMA
Paese della capogruppo	ITALIA

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	1.890	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.157.222	1.157.222
7) altre	1.097	2.455
Totale immobilizzazioni immateriali	1.160.209	1.159.677
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	597.419	507.887
2) impianti e macchinario	20.046	18.243
3) attrezzature industriali e commerciali	2.989	4.114
4) altri beni	20.027	27.950
Totale immobilizzazioni materiali	640.481	558.194
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	9	9
Totale partecipazioni	9	9
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.426	13.426
Totale crediti verso altri	13.426	13.426
Totale crediti	13.426	13.426
Totale immobilizzazioni finanziarie	13.435	13.435
Totale immobilizzazioni (B)	1.814.125	1.731.306
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
4) prodotti finiti e merci	608.293	612.302
Totale rimanenze	608.293	612.302
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	80.507	90.178
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso clienti	80.507	90.178
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		

esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.864	14.083
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti tributari	9.864	14.083
5-ter) imposte anticipate	0	0
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	241.092	202.829
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso altri	241.092	202.829
Totale crediti	331.463	307.090
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	936.636	1.197.909
3) danaro e valori in cassa	3.295	3.293
Totale disponibilità liquide	939.931	1.201.202
Totale attivo circolante (C)	1.879.687	2.120.594
D) Ratei e risconti	18.813	15.541
Totale attivo	3.712.625	3.867.441
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.282.064	1.282.064
IV - Riserva legale	920.273	877.718
V - Riserve statutarie	2.812	2.812
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	27.018	27.018
Varie altre riserve	1 ⁽¹⁾	(1)
Totale altre riserve	27.019	27.017
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	146.722	212.775
Totale patrimonio netto	2.378.890	2.402.386
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	323.694	296.415
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	808.965	996.900
Totale debiti verso fornitori	808.965	996.900
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	38.902	18.683
Totale debiti tributari	38.902	18.683
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	36.933	32.428
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	36.933	32.428
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	114.069	99.353
Totale altri debiti	114.069	99.353
Totale debiti	998.869	1.147.364
E) Ratei e risconti	11.172	21.276
Totale passivo	3.712.625	3.867.441

(1)

Varie altre riserve	31/12/2024	31/12/2023
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	(1)

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.255.077	5.254.428
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	10.194	30.633
altri	83.852	31.806
Totale altri ricavi e proventi	94.046	62.439
Totale valore della produzione	5.349.123	5.316.867
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.416.831	3.416.116
7) per servizi	466.346	374.475
8) per godimento di beni di terzi	141.396	138.104
9) per il personale		
a) salari e stipendi	639.782	648.654
b) oneri sociali	226.466	220.794
c) trattamento di fine rapporto	48.242	47.188
e) altri costi	3.024	4.968
Totale costi per il personale	917.514	921.604
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.567	1.925
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	14.734	16.259
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	49.587	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	19.894	19.894
Totale ammortamenti e svalutazioni	85.782	38.078
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.008	55.750
14) oneri diversi di gestione	78.762	79.095
Totale costi della produzione	5.110.639	5.023.222
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	238.484	293.645
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
altri	40	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	40	-
Totale altri proventi finanziari	40	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	64	100
Totale interessi e altri oneri finanziari	64	100
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(24)	(100)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	238.460	293.545
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	91.738	80.770
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	91.738	80.770
21) Utile (perdita) dell'esercizio	146.722	212.775

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2024 31-12-2023

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	146.722	212.775
Imposte sul reddito	91.738	80.770
Interessi passivi/(attivi)	24	100
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-	925
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	238.484	294.570
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	48.242	47.188
Ammortamenti delle immobilizzazioni	16.301	18.184
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	64.543	65.372
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	303.027	359.942
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	4.009	55.750
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	9.671	15.155
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(187.935)	(225.963)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(3.272)	2.054
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(10.104)	16.492
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(14.008)	16.294
Totale variazioni del capitale circolante netto	(201.639)	(120.218)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	101.388	239.724
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(24)	(100)
(Imposte sul reddito pagate)	(72.334)	(91.854)
(Utilizzo dei fondi)	27.279	(5.010)
Altri incassi/(pagamenti)	(48.242)	(47.188)
Totale altre rettifiche	(93.321)	(144.152)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	8.067	95.572
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(97.021)	(11.604)
Disinvestimenti	-	15
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(2.099)	(1)
Disinvestimenti	-	(940)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(99.120)	(12.530)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(170.218)	(188.808)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(170.218)	(188.808)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(261.271)	(105.766)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.197.909	1.304.001
Danaro e valori in cassa	3.293	2.967
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.201.202	1.306.968

Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	936.636	1.197.909
Danaro e valori in cassa	3.295	3.293
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	939.931	1.201.202

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

PREMESSA

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile, alle nuove disposizioni contenute nel Dlgs 139/2015 che dà attuazione alla Direttiva 34/2013/UE in tema di bilancio d'esercizio, nonché ai principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Tali criteri di valutazione delle voci di bilancio non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio al 31/12/2024, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa e contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

Ai sensi dell'art. 2423-ter, comma 5 viene riportata per ogni voce l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente e ai sensi del medesimo art. 2423-ter del Codice Civile si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro.

Circa la modalità di passaggio dagli importi espressi in centesimi di Euro, così come risultanti dalle scritture contabili, alle unità di Euro, si informa che il metodo adottato è stato quello dell'arrotondamento di cui all'art. 5 del Regolamento CE n. 1103/97. Conformemente alle previsioni di cui al Documento n. 27 dei Principi Contabili, il risultato algebrico delle differenze originate dalla procedura di arrotondamento è confluito, per il Conto Economico, in un'apposita voce separatamente evidenziata. Al fine della quadratura dello Stato Patrimoniale la stessa, sempreché di valore non nullo, è stata iscritta nella voce "Altre Riserve".

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Principi di redazione

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;

- conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data la prevalenza degli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "costanza nei criteri di valutazione", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente;
- la rilevanza dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- si è tenuto conto della comparabilità nel tempo delle voci di bilancio: pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della neutralità del redattore.

La valutazione della continuità aziendale eseguita al 31 dicembre 2024 ai sensi del paragrafo 21 e 22 dell'OIC 11 ha indubbio esito positivo e la Società ha prospettiva di funzionamento oltre i 12 mesi dalla data di riferimento del presente bilancio.

In continuità con i precedenti esercizi, come previsto dall'OIC24 per le immobilizzazioni immateriali la cui utilizzazione è illimitata nel tempo, si fa presente che la voce "Concessioni e Licenze", iscritta nelle immobilizzazioni immateriali per l'importo di euro 1.157.222, non è stata oggetto di ammortamento. Tale impostazione contabile è inoltre motivata dal fatto che il Consiglio di Amministrazione della Società ha determinato il fair value di tale voce e valutato che anche per l'esercizio 2024 la posta non ha subito durevoli perdite di valore. Per ulteriori dettagli si rimanda alla sezione *Immobilizzazioni Immateriali* della presente nota integrativa.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Tutte le voci dello stato patrimoniale e del conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio e non si è reso necessario alcun adattamento.

Criteri di valutazione applicati

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

La Società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Per talune immobilizzazioni l'iscrizione è avvenuta al valore di conferimento ex Legge 95/95.

Le immobilizzazioni immateriali, ad eccezione della voce "Concessioni e Licenze" come già precisato, sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Qualora alla data della chiusura dell'esercizio le immobilizzazioni risultassero durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo il criterio del costo o della produzione, le stesse sarebbero iscritte a tale minor valore. La misura e le motivazioni di tale minor valore, così come richiesto dall'art. 2427, comma 1, punto 3bis del Codice Civile, verrebbero determinate facendo esplicito riferimento al concorso delle immobilizzazioni alla futura produzione di risultati economici, alla loro prevedibile durata utile e, per quanto rilevante, al loro valore di mercato.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in bilancio al costo di acquisto o di produzione /costruzione. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione. Per talune immobilizzazioni l'iscrizione è avvenuta al valore di conferimento ex Legge 95/95.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Qualora alla data della chiusura dell'esercizio le immobilizzazioni risultassero durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo il criterio del costo, le stesse sarebbero iscritte a tale minor valore. La misura e le motivazioni di tale minor valore, così come richiesto dall'art. 2427, comma 1, punto 3bis del Codice Civile, verrebbero determinate facendo esplicito riferimento al concorso delle immobilizzazioni alla futura produzione di risultati economici, alla loro prevedibile durata utile e, per quanto rilevante, al loro valore di mercato.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in altre imprese non controllate e/o collegate sono state iscritte al costo di acquisto, eventualmente rettificato sulla base delle perdite rilevate dalle società partecipate e perciò esposte ad un valore inferiore al costo di acquisizione stesso. I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati iscritti sulla base del loro presumibile valore di realizzo.

Rimanenze, titoli ed attività finanziarie non immobilizzate

Le rimanenze, i titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi a tali beni acquisiti e sono iscritti al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

La quantificazione del magazzino è stata effettuata in base al costo di acquisto.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione

nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Crediti tributari

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, in valuta nazionale, i valori bollati e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla Società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Nella valorizzazione dei debiti si è tenuto conto del 'fattore temporale' di cui all'art. 2426, comma 1 numero 8, operando l'attualizzazione dei debiti scadenti oltre i 12 mesi nel caso di differenza significativa tra tasso di interesse effettivo e tasso di mercato.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto, e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Note sull'applicazione del D.Lgs 139/2015: la Società si è avvalsa della facoltà articolo 12 comma 2 del Dlgs 139/2015 di non applicare il criterio del costo ammortizzato nei casi in cui gli effetti siano irrilevanti.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Non ci sono garanzie e impegni concessi a favore di terzi.

Operazione con obbligo di retrocessione a termine

La Società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza e prudenza, come disposto dall'art. 2423 bis del Codice Civile. Secondo quanto previsto dalla nuova formulazione dell'OIC12 le rettifiche dei ricavi, ad esclusione di quelle derivanti da correzioni di errori o cambiamenti di Principi contabili per le quali è confermato il trattamento previsto dall'OIC29, sono state portate a riduzione della voce ricavi, quindi per natura nelle relative classi di Conto economico, a prescindere dal fatto che gli stessi siano di competenza o riferiti ad esercizi precedenti.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" mentre il credito, in ossequio alla nuova previsione disposta nell'OIC12 mediante indicazione separata nella voce Crediti.

Informativa sull'andamento generale

Il bilancio chiuso al 31/12/2024 evidenzia un utile di euro 146.722 già al netto delle imposte di esercizio di euro 91.738.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Poichè le quote risultano interamente sottoscritte e versate, non si rileva alcun credito nei confronti dei soci per versamenti ancora dovuti.

Immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali risultano costituite da "avviamento licenze" e da "altre immobilizzazioni immateriali". Le "altre immobilizzazioni" sono ammortizzate in 5 anni, eccetto le spese per migliorie su beni di terzi, per le quali si è tenuto conto della residua durata dei relativi contratti di locazione.

Ai sensi del punto 5) dell'art. 2426, si informa che non si è proceduto alla distribuzione di dividendi eccedenti l'ammontare di riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei suddetti costi non ammortizzati.

Relativamente alle "concessioni e licenze", ossia le licenze commerciali per le farmacie di Ombriano e Crema Nuova si precisa che tale valore è già stato iscritto in bilancio in ottemperanza alla delibera del Consiglio Comunale di Crema n. 100 del 4 maggio 1998, con la quale è stata precisata l'entità del capitale di dotazione della Azienda Speciale attribuito a seguito del conferimento della preesistente azienda municipalizzata. In relazione ad una migliore esposizione di tale voce all'interno dello stato patrimoniale la stessa, originariamente iscritta nella voce "Avviamento", è stata iscritta nella voce "Licenze" nell'esercizio 2013, trattandosi di licenze di derivazione pubblicistica/amministrativa che rappresentano le autorizzazioni con le quali si consente l'esercizio di attività regolamentate. Inoltre, proprio la derivazione pubblicistica della licenza, e la sua durata pressoché indefinita, hanno fatto sì che tale voce, in base a quanto stabilito dall'OIC 24, non venisse assoggettata ad ammortamento, precisando che, qualora dovesse emergere una perdita di valore durevole, il valore di tale posta verrebbe svalutato.

Il valore a bilancio delle licenze non è inferiore al valore di mercato.

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a euro 1.160.209 (euro 1.159.677 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

La composizione e i movimenti di sintesi delle immobilizzazioni immateriali sono dettagliati nella seguente tabella:

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	-	1.157.222	12.805	1.170.027
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	-	10.350	10.350

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di bilancio	-	1.157.222	2.455	1.159.677
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	2.100	-	(1)	2.099
Ammortamento dell'esercizio	210	-	1.357	1.567
Totale variazioni	1.890	-	(1.358)	532
Valore di fine esercizio				
Costo	2.100	1.157.222	12.805	1.172.127
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	210	-	11.708	11.918
Valore di bilancio	1.890	1.157.222	1.097	1.160.209

Per le immobilizzazioni immateriali non sussistono i presupposti per la svalutazione.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale al costo di acquisto e/o produzione.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e svalutazione. In data 3 giugno 2024 avanti al notaio in Crema Alberto Piantelli è stato acquistato l'immobile commerciale di Via Pandino 2, che è entrato in funzione quale sede della Farmacia di Ombriano a marzo 2025 dopo i necessari lavori di ristrutturazione e arredamento e il cui ammortamento inizierà quindi nell'anno 2025. Tra le immobilizzazioni materiali è presente inoltre l'immobile di Via Samarani 16 in Crema, acquistato nel 2012, per il quale non si è provveduto ad effettuare alcun ammortamento in quanto l'immobile attualmente è oggetto di riqualificazione e non è entrato in funzione per lo svolgimento dell'attività dell'azienda.

Si evidenzia a proposito che su tale immobile è stato necessario operare una svalutazione pari ad euro 31.041 nell'anno 2022, mediante costituzione dell'apposito fondo, ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9.

Nel corso dell'anno 2024 si è provveduto alla svalutazione diretta dei costi iniziali di acquisto dell'immobile per euro 49.587.

Per quanto riguarda le altre voci, si precisa che gli ammortamenti rilevati nell'esercizio sono stati determinati tenendo conto dell'utilizzo, della destinazione economica e della loro durata economico tecnica, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione futura dei beni.

Le aliquote applicate sono le seguenti:

- 7,5% per impianti elettrici e idraulici;
- 15% per l'impianto telefonico, arredi e le attrezzature;
- 10% per le insegne luminose;
- 30% per gli impianti di allarme e ripresa fotografica;
- 12% per i mobili;

- 20% per le macchine d'ufficio elettroniche, per i computer, per le stampanti, per i trasformatori ed alimentatori ed oneri pluriennali.

Ai sensi e per effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così anche richiamato nelle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è mai stata eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali beni non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valori. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili iscritti nello stato patrimoniale al netto delle rettifiche di valore operate per effetto del processo di ammortamento del costo originario, potranno essere economicamente recuperati tramite l'uso, ovvero per effetto del realizzo diretto per cessione a terzi.

Le immobilizzazioni materiali sono pari ad euro 640.481 (euro 558.194 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	538.928	60.047	30.921	347.016	976.912
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	41.804	26.807	319.066	387.677
Svalutazioni	31.041	-	-	-	31.041
Valore di bilancio	507.887	18.243	4.114	27.950	558.194
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	89.532	4.346	175	2.968	97.021
Ammortamento dell'esercizio	-	2.543	1.300	10.891	14.734
Totale variazioni	89.532	1.803	(1.125)	(7.923)	82.287
Valore di fine esercizio					
Costo	628.460	64.393	31.096	349.983	1.073.932
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	44.347	28.107	329.956	402.410
Svalutazioni	31.041	-	-	-	31.041
Valore di bilancio	597.419	20.046	2.989	20.027	640.481

A parte l'immobile, nessuna delle immobilizzazioni materiali iscritte in bilancio è stata sottoposta a svalutazione in quanto nessuna di esse manifesta perdite durevoli di valore.

Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili iscritti nello stato patrimoniale al netto delle rettifiche di valore operate per effetto del processo di ammortamento del costo originario, potranno essere economicamente recuperati tramite l'uso, ovvero per effetto del realizzo diretto per cessione a terzi.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni possedute dalla Società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1) comprensivo degli oneri accessori.

Si tratta della quota di partecipazione al Consorzio Conai per euro 9.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	9	9
Valore di bilancio	9	9
Valore di fine esercizio		
Costo	9	9
Valore di bilancio	9	9

Variazione e scadenza dei crediti immobilizzati

I crediti verso altri iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie sono relativi a depositi cauzionali, sono pari ad euro 13.426 e sono esigibili entro l'esercizio successivo.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	13.426	13.426	13.426
Totale crediti immobilizzati	13.426	13.426	13.426

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	13.426	13.426
Totale	13.426	13.426

Non vi sono crediti in valuta.

Attivo circolante

L'attivo circolante è pari ad euro 1.879.687 (euro 2.120.594 nel precedente esercizio).

Rimanenze

I criteri di valutazione adottati non sono variati rispetto all'esercizio precedente. I beni sono rilevati nelle rimanenze nel momento in cui avviene il trasferimento dei rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti, e conseguentemente includono i beni esistenti presso i magazzini della Società, ad esclusione di quelli ricevuti da terzi per i quali non è stato acquisito il diritto di proprietà (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito), i beni di proprietà presso terzi (in visione, in conto lavorazione, in conto deposito) e i beni in viaggio ove siano stati già trasferiti i rischi e i benefici connessi ai beni acquisiti.

Nel corso dell'anno 2024 l'azienda ha continuato a perseguire l'ottimizzazione dello stock di giacenze di farmaci e prodotti. Anche nell'anno 2024, per la determinazione dell'ammontare dello stock finale delle rimanenze è stato conferito incarico ad apposita società terza, a garanzia di imparzialità e trasparenza.

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari ad euro 608.293 (euro 612.302 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	612.302	(4.009)	608.293
Totale rimanenze	612.302	(4.009)	608.293

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari ad euro 331.463 (euro 307.090 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

e

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	90.178	(9.671)	80.507	80.507	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	14.083	(4.219)	9.864	9.864	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	202.829	38.263	241.092	241.092	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	307.090	24.373	331.463	331.463	0	0

La composizione della clientela è tale per cui non vi è alcuna situazione di dipendenza commerciale. I termini medi di incasso sono rimasti identici rispetto all'esercizio precedente ed al momento non si ha

motivo di ritenere che possano subire variazioni. I crediti sono iscritti al loro valore nominale al netto del Fondo rischi su crediti, così come stimato dall'organo amministrativo.

Il resto dei crediti sono relativi al SSN e ritenuti per loro natura di certo e completo realizzo.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente in base all'articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.:

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	80.507	80.507
Crediti verso controllate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso collegate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	9.864	9.864
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	241.092	241.092
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	331.463	331.463

Non vi sono crediti in valuta.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono iscritte per il loro effettivo importo e sono pari a euro 939.931 (euro 1.201.202 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.197.909	(261.273)	936.636
Denaro e altri valori in cassa	3.293	2	3.295
Totale disponibilità liquide	1.201.202	(261.271)	939.931

Il saldo di cassa rappresenta le disponibilità liquide alla data di chiusura dell'esercizio.

Le altre disponibilità sono costituite dai saldi attivi contabili verso la banca BPM alla data di riferimento del bilancio.

Ratei e risconti attivi

I ratei e i risconti attivi sono pari ad euro 18.813 (euro 15.541 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	15.541	3.272	18.813
Totale ratei e risconti attivi	15.541	3.272	18.813

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a euro 2.378.890 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, comma 1, punto 4 del Codice Civile).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	1.282.064	-		1.282.064
Riserva legale	877.718	42.555		920.273
Riserve statutarie	2.812	-		2.812
Altre riserve				
Riserva straordinaria	27.018	-		27.018
Varie altre riserve	(1)	2		1
Totale altre riserve	27.017	2		27.019
Utile (perdita) dell'esercizio	212.775	(212.775)	146.722	146.722
Totale patrimonio netto	2.402.386	(170.218)	146.722	2.378.890

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, c.c.).

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	1.282.064	B
Riserva legale	920.273	A,B
Riserve statutarie	2.812	A,B,C,D
Altre riserve		
Riserva straordinaria	27.018	A,B,C,D
Varie altre riserve	1	
Totale altre riserve	27.019	
Totale	2.232.168	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della Società al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti ed è iscritto tra le passività per complessivi euro 323.694 (euro 296.415 nel precedente esercizio) e si riferisce ai dipendenti che, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo sistema di previdenza complementare, hanno espressamente destinato il TFR che matura dal 1° gennaio 2007, alla Società.

Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	296.415
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(27.279)
Totale variazioni	27.279
Valore di fine esercizio	323.694

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi euro 998.869 (euro 1.147.364 nel precedente esercizio). La diminuzione è in correlazione con l'abbassamento delle disponibilità liquide.

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	996.900	(187.935)	808.965	808.965
Debiti tributari	18.683	20.219	38.902	38.902
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	32.428	4.505	36.933	36.933
Altri debiti	99.353	14.716	114.069	114.069
Totale debiti	1.147.364	(148.495)	998.869	998.869

Si precisa che tutti i debiti hanno una durata residua non superiore a cinque anni.

La Società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato in quanto i debiti hanno scadenza inferiore ai 12 mesi e i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.

I debiti sono quindi iscritti al valore nominale.

La voce Debiti tributari comprende il saldo, al netto degli acconti pagati nel corso dell'esercizio, dell'Ires e dell'Irap a carico dell'esercizio stesso e l'importo delle ritenute relative agli stipendi dei dipendenti e ai compensi di lavoro autonomo del mese di dicembre 2024.

La voce Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale riguarda i contributi obbligatori maturati nel mese di dicembre 2024 e non ancora versati agli enti previdenziali e assistenziali alla data di chiusura del bilancio d'esercizio.

La voce Altri debiti comprende dipendenti c/retribuzioni, dipendenti c/ferie da liquidare e altri debiti. Tutti i debiti sono esigibili nell'esercizio successivo.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	808.965	808.965
Debiti tributari	38.902	38.902
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	36.933	36.933
Altri debiti	114.069	114.069
Debiti	998.869	998.869

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	808.965	808.965
Debiti tributari	38.902	38.902
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	36.933	36.933
Altri debiti	114.069	114.069
Totale debiti	998.869	998.869

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati finanziamenti dai soci della Società.

Ratei e risconti passivi

I ratei e i risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi euro 11.172 (euro 21.276 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	17.743	(13.225)	4.518
Risconti passivi	3.532	3.123	6.655
Totale ratei e risconti passivi	21.276	(10.104)	11.172

Non sussistono, al 31/12/2024, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
5.349.123	5.316.867	32.256

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	5.255.077	5.254.428	649
Altri ricavi e proventi	94.046	62.439	31.607
Totale	5.349.123	5.316.867	32.256

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione degli amministratori.

La voce altri ricavi e proventi comprende le sopravvenienze attive, i contributi in conto esercizio e l'incasso della remunerazione aggiuntiva farmaci per l'anno 2024.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendite merci	5.255.077
Totale	5.255.077

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	5.255.077
Totale	5.255.077

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
5.110.639	5.023.222	87.417

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	3.416.831	3.416.116	715
Servizi	466.346	374.475	91.871
Godimento di beni di terzi	141.396	138.104	3.292
Salari e stipendi	639.782	648.654	(8.872)
Oneri sociali	226.466	220.794	5.672
Trattamento di fine rapporto	48.242	47.188	1.054
Altri costi del personale	3.024	4.968	(1.944)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	1.567	1.925	(358)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	14.734	16.259	(1.525)
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	49.587		49.587
Svalutazioni crediti attivo circolante	19.894	19.894	
Variazione rimanenze materie prime	4.008	55.750	(51.742)
Oneri diversi di gestione	78.762	79.095	(333)
Totale	5.110.639	5.023.222	87.417

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione degli amministratori.

Spese per il godimento beni di terzi

Le spese per godimento di beni di terzi rappresentano i canoni di locazione/convenzione per la gestione delle farmacie.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge in base ai contratti collettivi.

Altre svalutazioni delle immobilizzazioni

Nel corso dell'anno 2024 si è proceduto alla svalutazione totale dei costi di acquisto iniziali dell'immobile di via Samarani, pari a euro 49.587.

Oneri diversi di gestione

Come sempre AFM ha svolto il proprio ruolo sociale mediante il versamento di erogazioni liberali a realtà locali di volontariato che hanno richiesto l'intervento di AFM per la realizzazione di progetti ad ampia utilità sociale. Ha partecipato all'iniziativa promossa dal Comune di Crema per sostenere le nuove nascite con la fornitura di un kit contenente prodotti per la prima infanzia. Ha poi agito

mediante un'attività politica di moderazione dei prezzi soprattutto in ambito di prodotti di prima necessità e verso particolari categorie di utenti.

Proventi e oneri finanziari

La Società non ha conseguito nel corso dell'esercizio proventi da partecipazione.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi passivi e altri oneri finanziari sono così ripartibili:

	Interessi e altri oneri finanziari
Altri	64
Totale	64

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
91.738	80.770	10.968

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Per quanto attiene l'IRES e all'IRAP, il debito per imposte è rilevato al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e, in genere, dei crediti di imposta.

Nota integrativa, altre informazioni

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggior dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

La Società si è adeguata agli obblighi imposti dalla normativa comunitaria in materia di privacy e whistleblowing.

Principali rischi ed incertezze a cui è esposta la Società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si attesta che la Società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Dati sull'occupazione

In base a quanto stabilito dell'art. 2427, primo comma, n. 15, c.c. l'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Impiegati	17	18	(1)
Totale	17	18	(1)

	Numero medio
Impiegati	17
Totale Dipendenti	17

Nel 2024 AFM ha continuato a perseguire la ricerca di personale altamente qualificato al fine di implementare l'organico interno, nonostante le difficoltà del settore nel reperimento di risorse umane. Al 31/12/2024 operano nel complesso n. 21 dipendenti, suddivisi tra contratti a tempo pieno e part time.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 del Codice Civile, si evidenzia che nel corso dell'anno 2024 non sono stati erogati compensi né anticipazioni agli amministratori.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c. si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale per la revisione legale dei conti annuale.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.744
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.744

Titoli emessi dalla società

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, warrants, opzioni, titoli o valori simili emessi dalla Società

.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, n. 19, C.c. si comunica che la Società non ha strumenti finanziari derivati.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non ci sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La Società non ha costituito all'interno del patrimonio della Società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447- bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'articolo 2427, comma 1, punto 22-bis) codice civile vige l'obbligo di indicare in nota integrativa le operazioni con parti correlate, precisandone l'importo, la natura del rapporto e ogni altra informazione necessaria per la comprensione del bilancio relativa a tali operazioni, qualora le stesse siano rilevanti e non siano state concluse a normali condizioni di mercato.

In base al comma 2 dell'articolo 2426, si applica la definizione di parti correlate contenuta nei principi contabili internazionali IAS/IFRS (precisamente, il principio di riferimento è lo IAS 24, paragrafo 9).

Per "operazioni con parti correlate" si deve intendere un trasferimento di risorse, servizi o obbligazioni, indipendentemente dal fatto che sia stato pattuito un corrispettivo.

Per l'identificazione delle operazioni di importo "rilevante" si deve fare riferimento al principio generale della "significatività", illustrato nel principio contabile nazionale OIC 11, il quale, tra l'altro, precisa che il bilancio d'esercizio deve esporre solo quelle informazioni che hanno un effetto significativo e rilevante sui dati di bilancio o sul processo decisionale dei destinatari.

Per quando riguarda le "normali condizioni di mercato", si devono considerare non solo le condizioni di tipo quantitativo, relative al prezzo, ma anche le motivazioni che hanno condotto alla decisione di porre in essere l'operazione e a concluderla con parti correlate, anziché con terzi indipendenti.

Nel corso dell'esercizio, la Società non ha posto in essere operazioni con parti correlate di importo rilevante e non condotte a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c. la Società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Dopo i necessari lavori di riqualificazione, a inizio marzo 2025, è entrata in funzione la nuova sede della farmacia di Ombriano, in un immobile di proprietà di AFM, dotato di moderni arredi e robotizzazione del magazzino e della dispensazione dei farmaci. Da un'attenta analisi del fatturato prodotto fino alla data di redazione del presente bilancio, si nota un aumento delle vendite del 3%, segnale che l'utenza ha apprezzato la nuova organizzazione, oltre al venire meno dei rilevanti costi di affitto e utenze condominiali del precedente immobile in locazione.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

La nostra Società fa parte di un gruppo di imprese che redige il bilancio consolidato e quindi si forniscono indicazioni su nome, sede legale e luogo in cui è depositato il bilancio consolidato. Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'articolo 2427, primo comma, n. 22 *quinquies e sexies*), C.c..

	Insieme più grande
Nome dell'impresa	COMUNE DI CREMA
Città (se in Italia) o stato estero	CREMA
Codice fiscale (per imprese italiane)	91035680197

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

L'organo amministrativo approva il presente progetto di bilancio che evidenzia un utile di esercizio pari ad euro 146.722.
L'utile netto di esercizio dell'azienda, come previsto dall'articolo 28 dello Statuto, verrà destinato secondo le indicazioni del Comune di Crema.

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Soffientini Pierpaolo, delegato alla presentazione dell'istanza di deposito bilancio d'esercizio, ai sensi degli articoli 38, comma 3-bis D.P.R. 445/2000 e 22, comma 3 del D.Lgs. n. 82 /2005 dichiara che il presente documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la Società.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo:

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cremona -
Autorizzazione n.2/99009060 del 06.09.1999 rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di Cremona.

Crema, 29 aprile 2025